Lidköping
miljö och teknik

2027

Taxa för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen

LIDKÖPINGS KOMMUN

Innehåll

Inledande bestämmelser (§§ 1-4) 1
Anläggningsavgifter (§§ 5–12) 3
Brukningsavgifter (§§ 13–20) 8
Taxans införande (§ 21) 12

Inledande bestämmelser (§§ 1-4)

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Lidköping miljö och teknik AB, Vatten och avlopp. Avgifter enligt denna taxa skall betalas till Lidköping miljö och teknik AB.

§ 1 Betalningsansvarig

För att täcka nödvändiga kostnader för Lidköping kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Den som jämställs som fastighetsägare enligt 2 och 4 §§ lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) är också avgiftsskyldig. För ändamålet Dg är även den avgiftsskyldig som ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i LAV är uppfyllda.

§ 2 Avgifter

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter och brukningsavgifter.

§ 3 Fastighetsbegrepp

I dessa taxeföreskrifter avses med

***Bostadsfastighe*t**: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med bostadsfastighet jämställs fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt.

Exempel på sådana byggnader är:

Kontor	Shoppingcentrum	Sporthallar
Butiker	Utställningslokaler	Serverhallar
Hotell	Restauranger	
Industri	Lagerbyggnader	
Skola	Sjukvårdslokal	

Bostadsenhet: ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en bostadsenhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämställd fastighet, där begreppet bostadsenhet inte är tillämpligt för viss typ av byggnad, räknas varje påbörjat 150-tal m2 bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 om en bostadsenhet.

Lagerbyggnad: byggnader, som till den större delen används som lagerutrymme, där endast anställda eller annan arbetskraft har tillträde, räknas varje påbörjat 300-tal m^2 bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en bostadsenhet. Hela lagerbyggnaden eller delar av lagerbyggnaden kan vara antingen uppvärmd eller ouppvärmd.

Annan fastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämställs med bostadsfastighet. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs utomhus.

Exempel på sådana fastigheter är:

Hamn	Fordonsuppställningsplats	Återvinningsstationer
Idrottsplats	Obemannad drivmedelsstation	
Biltvätt med tak	Kyrkogård	

Obebyggd fastighet: fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggts.

Allmän platsmark: mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

§ 4 Avgiftsskyldighet

4.1 Avgift för fastighet tas ut för nedan angivna ändamål:

Ändamål	*Anläggningsavgift*	*Brukningsavgift*
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df, dag- och dränvattenavlopp från fastighet	Ja	Ja
Dg, dagvattenavlopp från lokalgator och allmänplatsmark	Ja	Ja

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

Härvid förutsätts att samtliga i 24 § första stycket 1 och 2 i lagen om allmänna vattentjänster angivna förutsättningar för avgiftsskyldighet är uppfyllda.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren enligt 26 § LAV, eller den som enligt 27 § LAV ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, informerats om detta.

4.4 Anläggningsavgift skall beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

Anläggningsavgifter (§§ 5–12)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 5 Bostadsfastighet

5.1 För *bostadsfastighet* och därmed jämställd fastighet skall erläggas anläggningsavgift.

	Avgift utgår per fastighet med:	*Exkl. moms*	*Inkl. moms*
a)	en avgift avseende framdragning av servisledningar för V, S och Df	om 44 365 kr	om 55 456 kr
b)	en avgift avseende upprättande av förbindelsepunkter för V, S och Df	om 44 365 kr	om 55 456 kr
c)	en avgift per m² tomtyta	om 43,27 kr	om 54,09 kr
d)	en avgift per bostadsenhet	om 23 874 kr	om 29 843 kr
e)	en grundavgift för bortledande av dagvatten från fastighet utan förbindelsepunkt	om 15 528 kr	om 19 410 kr

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna.

Om servisledningar för olika vattentjänster anläggs vid olika tillfällen i tid, på grund av att verksamhetsområdet inte omfattat en eller flera vattentjänster vid första anslutningstillfället, har huvudmannen rätt att ta ut Servisavgift för en eller två ledningar enligt 5.1 a) och 6.1 a). Samma princip gäller om avgiftsskyldighet för en eller flera vattentjänster uppkommer vid senare tillfälle än första anslutningstillfället och det medför att nya servisledningar behöver anläggas

5.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d). Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

5.4 Antal bostadsenheter bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

5.5 Om ytterligare servisledningar dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas, ska avgifter betalas enligt 5.1 a) och b).

5.6 Om en fastighets tomtyta ökar ska avgift betalas enligt 5.1 c) för sådan tillkommande tomtyta som kommer från fastighet för vilken tomtyteavgift inte tidigare ska anses ha betalats.
Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iakttas begränsningsregeln i 5.3.

5.7 Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet skall erläggas avgift enligt 5.1 d) för varje tillkommande bostadsenhet.

5.8 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift betalas enligt 5.1 e).

Avgift enligt 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och 5.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

§ 6 Annan fastighet

6.1 För *annan fastighet* skall erläggas anläggningsavgift:

	Avgift utgår per fastighet med:	*Exkl. moms*	*Inkl. moms*
a)	en avgift avseende framdragning av servisledningar för V, S och Df	om 44 365 kr	om 55 456 kr
b)	en avgift avseende upprättande av förbindelsepunkter för V, S och Df	om 44 365 kr	om 55 456 kr
c)	en avgift per m^2 tomtyta	om 50,69 kr	om 63,36 kr
d)	en grundavgift för bortledande av dagvatten från fastighet utan förbindelsepunkt	om 15 528 kr	om 19 410 kr

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, se § 8.

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna.

6.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner.

6.4 Huvudmannen kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med erläggande av tomtyteavgift för andel av fastighets areal, motsvarande mark som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomtyteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (SFS 1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

6.5 Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter skall erläggas avgifter enligt 6.1 a) och b).

6.6 Om en fastighets tomtyta ökar, ska avgift betalas enligt 6.1 c) för sådan tillkommande tomtyta för vilken tomtyteavgift inte förut kan anses ha betalats.

6.7 Avgift enligt 6.1 d) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut, reduceras avgift enligt 6.1 a) och b) med delen Df, eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte lagts eller upprättats.

§ 7 Obebyggd fastighet

7.1 För *obebyggd fastighet* skall erläggas del av full anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		Bostadsfastighet		*Annan fastighet*
Servisavgift	5.1 a)	100%	6.1 a)	100%
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	100%	6.1 b)	100%
Tomtyteavgift	5.1 c)	100%	6.1 c)	70%

Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	0%	-	
Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad	5.1 e)	100%	6.1 d)	100 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar avgift 5.1 a) och b).

7.2 Bebyggs obebyggd fastighet skall erläggas resterande avgifter enligt följande:

		Bostadsfastighet		*Annan fastighet*
Avgift per uppsättning FP		-		30%
Tomtyteavgift	5.1 c)	*)	6.1 c)	30%
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	100%	-	

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

* Bebyggs bostadsfastighet tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 b) om föreskriften i 5.3 andra stycket så medger.

§ 8 Delvis anslutning

8.1 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, skall erläggas reducerade avgifter enligt följande:

Avgifter för framdragen servisledning	
En ledning	70% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Två ledningar	85% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Tre ledningar	100% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)

Avgifter i övrigt:		V	S	Df	Dg
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	30%	50%	20%	-
Tomtyteavgift	5.1 c)	30%	50%	-	20%
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	30%	50%	-	20%
Grundavgift Df utan FP	5.1 e)	-	-	100%	-
Avgift per uppsättning FP	6.1 b)	30%	50%	20%	-
Tomtyteavgift	6.1 c)	30%	50%	-	20%
Grundavgift Df utan FP	6.1 d)	-	-	100%	-

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

8.2 Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, skall erläggas avgifter enligt 8.1.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledningar inte till högre belopp än 100% av avgiften enligt 5.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.3 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten skall, utöver avgift enligt 8.1, erläggas en etableringsavgift om 50 % av avgiften enligt 5.1 a). Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

§ 9 Allmän platsmark

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls skall erlägga anläggningsavgift.

Avgift utgår med:

en fast avgift per dagvattenservis från allmän platsmark	*Exkl. moms*	*Inkl. moms*
DN 110 (faktor 1)	om 8 725 kr	om 10 906 kr
DN 160 (faktor 2)	om 17 437 kr	om 21 796 kr
DN 225 (faktor 5)	om 43 604 kr	om 54 505 kr
DN 300 (faktor 8)	om 69 760 kr	om 87 200 kr

§ 10 Särförhållanden

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 5–8 får huvudmannen i stället avtala med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 11 Betalning av anläggningsavgifter

11.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, skall avgift betalas inom tid som anges i räkning.

11.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

11.3 Enligt 36§ lagen om allmänna vattentjänster skall en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta skall erläggas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen skall ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas enligt 11.2.

11.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – till exempel ökning av tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 11.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

11.5 Tillägg eller avdrag på anläggningsavgifter avrundas till närmaste hela kronor.

§ 12 Övriga frågor

12.1 Om en fastighetsägare har ansökt om att ledningar ska utföras på annat sätt eller förses med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, och huvudmannen godkänner det, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen för överenskomna kostnader.

12.2 Om en fastighetsägare begär att ny servisledning ska läggas i stället för redan befintlig och huvudmannen godkänner det, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

12.3 Om huvudmannen anser att ny servisledning ska läggas i stället för och med annat läge än redan befintlig servisledning, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren för kostnaden för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

Brukningsavgifter (§§ 13–20)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 13 Bebyggd fastighet

13.1 För *bebyggd fastighet* skall erläggas brukningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		Exkl. moms	*Inkl. moms*
a)	en avgift per m³ levererat vatten	om 36,57 kr	om 45,71 kr
b)	en fast avgift per år	om 1 942 kr	om 2 428 kr
Bostadsfastigheter som uteslutande eller huvudsakligen används för bostadsändamål			
c)	en avgift per år och bostadsenhet	om 1 087 kr	Om 1 359 kr
d)	en avgift per år och bostadsenhet för dagvatten fastighet (Df)	om 215 kr	om 269 kr
e)	en avgift per år och bostadsenhet för dagvatten gata (Dg)	om 147 kr	om 184 kr
Med bostadsfastigheter jämställda fastigheter som huvudsakligen inte används för bostadsändamål, samt annan fastighet.			
f)	en fast avgift per år och vattenmätare eller per år och mätarkombination 1 x Qn 2,5 / Q3 4 2 x Qn 2,5 / Q3 4 3 x Qn 2,5 / Q3 4 4 x Qn 2,5 / Q3 4 5 x Qn 2,5 / Q3 4 6 x Qn 2,5 / Q3 4 1 x Qn 6 / Q3 10 2 x Qn 6 / Q3 10 3 x Qn 6 / Q3 10 1 x Qn 10 / Q3 16 2 x Qn 10 / Q3 16 3 x Qn 10 / Q3 16 4 x Qn 10 / Q3 16	 om 3 263 kr om 14 130 kr om 32 976 kr om 54 729 kr om 76 475 kr om 98 228 kr om 17 763 kr om 72 855 kr om 112 716 kr om 47 482 kr om 112 716 kr om 217 833 kr om 333 818 kr	 om 4 079 kr om 17 663 kr om 41 220 kr om 68 411 kr om 95 594 kr om 122 785 kr om 22 204 kr om 91 069 kr om 140 895 kr om 59 353 kr om 140 895 kr om 272 291 kr om 417 273 kr
g)	Avgift per år och varje påbörjat 5 000-tal m² tomtyta för avledande av dagvatten fastighet (Df)	om 1 211 kr	om 1 514 kr
h)	Avgift per år och varje påbörjat 5 000-tal m² tomtyta för avledande av dagvatten gata (Dg)	om 799 kr	om 999 kr

13.2 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, skall erläggas reducerade avgifter enligt följande:

Följande avgifter skall därvid erläggas för ändamål:

		V	*S*	*Df*	*Dg*
Avgift per m³ levererat vatten	13.1 a	40%	60%	-	-
Fast avgift per år	13.1 b	40%	60%	-	-

Avgift per år och bostadsenhet	13.1 c	40%	60%	-	-
Avgift per år och bostadsenhet för dagvatten fastighet (Df)	13.1 d	-	-	100%	-
Avgift per år och bostadsenhet för dagvatten gata (Dg)	13.1 e	-	-	-	100%
Avgift per år och vattenmätare eller per år och mätarkombination	13.1 f	40%	60%	-	-
Avgift per år och varje påbörjat 5 000-tal m² tomtyta för avledande av dagvatten fastighet (Df)	13.1 g	-	-	100%	-
Avgift per år och varje påbörjat 5 000-tal m² tomtyta för avledande av dagvatten gata (Dg)	13.1 h	-	-	-	100%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

13.3 För affärs- samt kontorslokaler som inryms i bostadsfastigheter som huvudsakligen används för bostadsändamål, debiteras bostadsenhetsavgift. Fasta avgifter debiteras även för obebodda fastigheter och bostadsenheter.

13.4 Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har huvudmannen bestämt att för bebyggd fastighet att vattenförbrukningen tills vidare inte skall fastställas genom mätning, tas avgift enligt 13.1 a) ut efter en antagen förbrukning om 130 m³ per bostadsenhet och år i permanentbostad och med 90 m³ per bostadsenhet och år för fritidsbostad.

13.5 För s k byggvatten skall erläggas brukningsavgift enligt 13.1 a). Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m³ per bostadsenhet och år.

13.6 För extra mätställe (utöver ett mätställe per fastighet) skall erläggas årlig avgift motsvarande 100 % den fasta avgiften enligt 13.1 b). Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

13.7 Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter huvudmannen undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Kan mätfelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos mark- och miljödomstolen.

13.8 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren härvid godkänns, skall fastighetsägaren ersätta huvudmannen för undersökningskostnaderna i enlighet med vad som framgår av § 17.

13.9 För spillvattenmängd, som enligt huvudmannens medgivande avleds till dagvattenledning (kylvatten o d), skall erläggas avgift med 60 % av avgiften enligt 13.1 a).
Beloppet avrundas till närmaste hela krontal.

§ 14 Allmän platsmark

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls skall erlägga brukningsavgift.

14.1 Avgift utgår med:

	Exkl. moms	*Inkl. moms*
en avgift per m² allmän platsmark för anordnande av dagvattenbortledning, hårdgjorda ytor	om 0,49 kr	om 0,61 kr
en avgift per m² allmän platsmark för anordnande av dagvattenbortledning, icke hårdgjorda ytor	om 0,16 kr	om 0,20 kr

§ 15 Större spillvattenmängd än dricksvattenmängd

Om avloppsnätet tillförs större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller om inte hela den levererade vattenmängden avleds till avloppsnätet, ska fastighetsägaren betala avgift för spillvatten efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden skall bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommits mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten skall debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

§ 16 Brukningsavgift för obebyggd fastighet

16.1 För *obebyggd fastighet* skall erläggas brukningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		Exkl. moms	*Inkl. moms*
en fast avgift per år	13.1 b	om 1 937 kr	om 2 421 kr

16.2 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, skall erläggas reducerade avgifter enligt följande:

Följande avgifter skall därvid erläggas för ändamål:

		V	*S*	*Df*	*Dg*
en fast avgift per år	13.1 b	*40%*	*60%*	-	-

§ 17 Extra åtaganden

17.1 Vattenmätare
Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter:

	Exkl. moms	*Inkl. moms*
Nedtagning av vattenmätare	1 948 kr	2 435 kr
Uppsättning av vattenmätare	1 948 kr	2 435 kr
Avstängning av vattentillförsel	1 198 kr	1 498 kr
Påsläpp av vattentillförsel	1 198 kr	1 498 kr
Undersökning av vattenmätare	2 581 kr	3 226 kr
Förgävesbesök	1 198 kr	1 498 kr

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 50 % av ovan angivna belopp.

§ 18 Särförhållanden

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 13–17 får huvudmannen i stället avtala med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

Vid ingående av avtal, som i föregående stycke sägs skall iakttas de principer om kostnadstäckning och kostnadsfördelning, som ligger till grund för denna brukningstaxa.

§ 19 Betalning av avgifter

Avgift enligt 13.1 b), c), d), e), f), g) och h) debiteras i efterskott per månad eller kvartal enligt beslut av VA-huvudmannen. Avgift enligt 13.1 a) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 13 och 15. Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall dröjsmålsränta erläggas på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

Sker enligt huvudmannens beslut mätaravläsning inte för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning, dock att mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske minst en gång per år. Mätaravläsning kan ske genom självregistrering. Avläsning och debitering skall därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

§ 20 Avtal i vissa fall

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen skall företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får huvudmannen i stället avtala med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

Taxans införande (§ 21)

§ 21 Taxans ikraftträdande

Denna taxa träder i kraft 2027-01-01. De brukningsavgifter enligt 13.1, 13.3 och 13.7 samt § 15, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, ska därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudman beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av mark- och miljödomstolen enligt 53 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster.